



PROJEKT KONCEPCYJNY

Dom pod lasem — przykładowy projekt

Powierzchnia użytkowa 80.8 m² · Powierzchnia zabudowy 84.8 m² · Kubatura 220 m³

Inwestor: _____

Adres działki: _____

Opracowanie: _____

Data: 13.08.2026

SPIS RYSUNKÓW

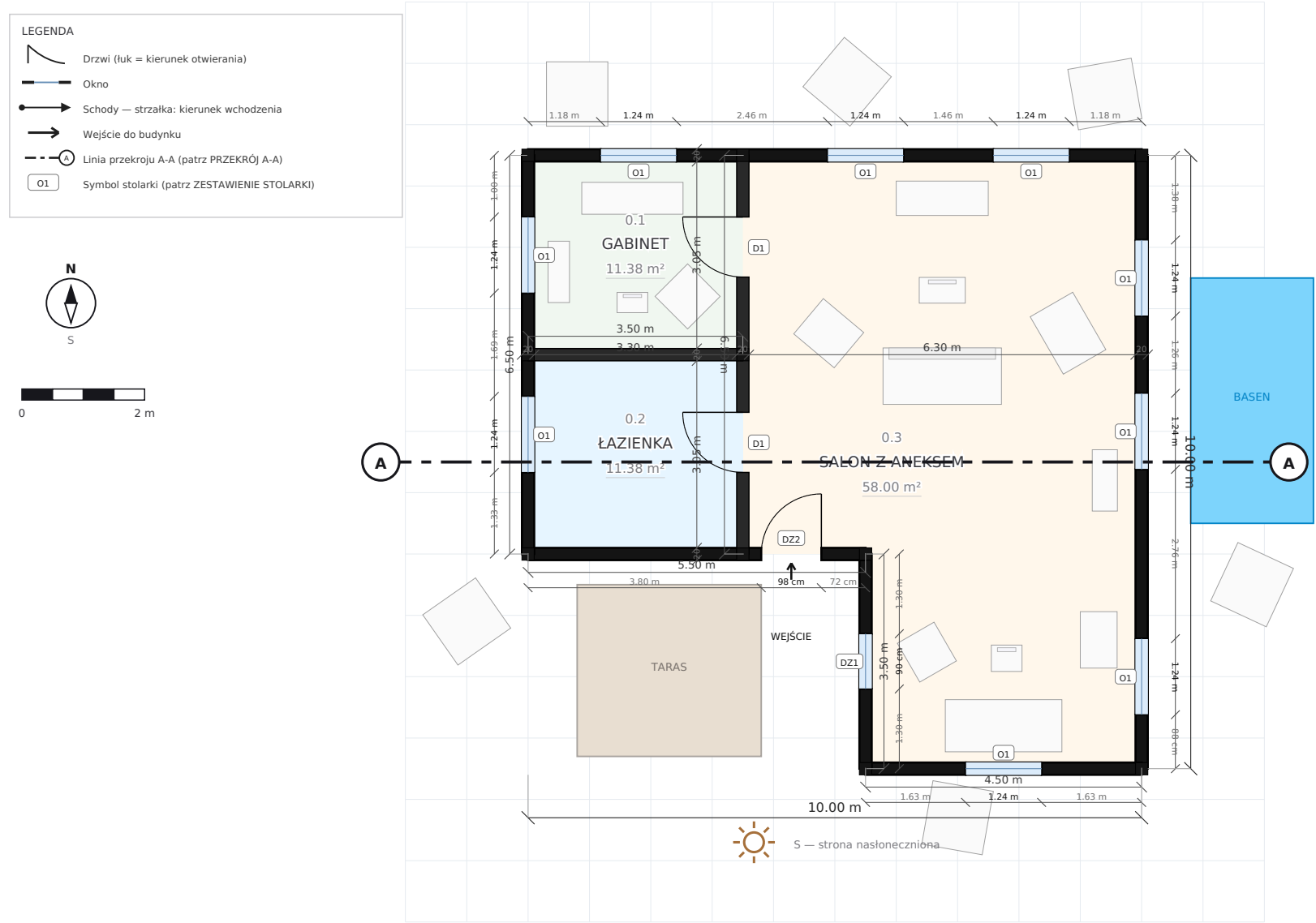
ARKUSZ	NAZWA RYSUNKU	SKALA
A-01	RZUT PARTERU	1:100
A-02	RZUT DACHU	1:100
A-03	PRZEKRÓJ A-A	1:100
Z-01	ZESTAWIENIE	—
Z-02	PROGRAM	—
Z-03	STOLARKA	—
Z-04	WYKOŃCZENIE	—
Z-05	KOSZTORYS	—
W-01	WIZUALIZACJA 3D	—
W-02	WIZUALIZACJA 3D — UJĘCIE II	—
W-03	WNĘTRZA: SALON Z ANEKSEM · 58.0 m²	—

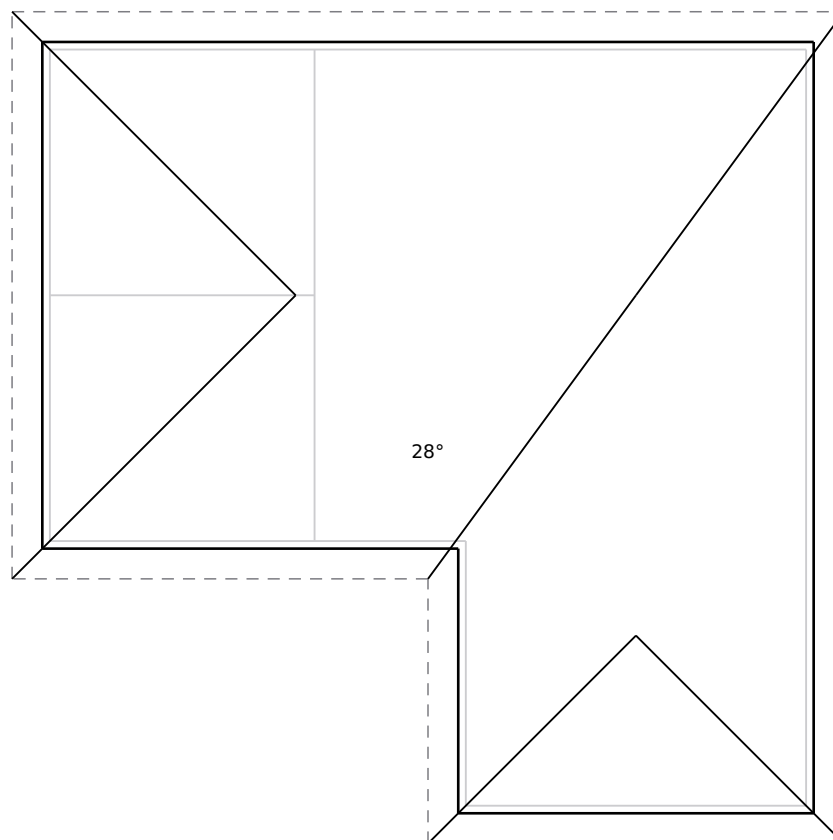
KARTA PROJEKTU

Wymiary budynku	10.20 × 10.20 m
Wysokość	2.60 m
Grubość ścian	20 cm
Kondygnacje	1
Liczba pomieszczeń	3
Powierzchnia użytkowa	80.75 m²
Powierzchnia zabudowy	84.79 m²
Kubatura	220.5 m³
Materiał elewacji	Tynk
Orientacyjny koszt	~ 172 963 PLN

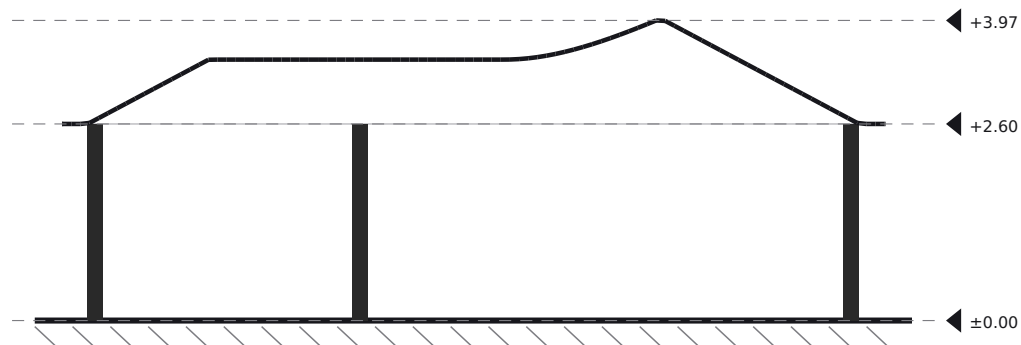
Opracowanie koncepcyjne przygotowane w aplikacji naszprojekt.com. Nie zastępuje projektu budowlanego.

Szacunek orientacyjny — rzeczywiste ceny zależą od regionu, standardu i wykonawcy.





Łączna powierzchnia połaci: ~115.2 m²



Przekrój koncepcyjny — linia cięcia A-A oznaczona na rzucie parteru.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

Powierzchnia użytkowa: 80.75 m²

LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. (M²)	OBWÓD (M)	KATEGORIA
0.1	Gabinet	11.38	13.50	Sypialnia
0.2	Łazienka	11.38	13.50	Łazienka
0.3	Salon z aneksem	58.00	33.00	Salon
RAZEM		80.75 m²		

PROGRAM FUNKCJONALNY

Powierzchnia użytkowa: 80.75 m²



Strefa dzienna Salon z aneksem 58.0 m²	72%	58.0 m²
Strefa nocna Gabinet 11.4 m² · łazienka 11.4 m²	28%	22.8 m²

Podział powierzchni użytkowej według stref funkcjonalnych.

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

RAZEM: 13 szt.

SYMBOL	ELEMENT	SZEROKOŚĆ (CM)	WYSOKOŚĆ (CM)	PARAPET (CM)	IŁOŚĆ (SZT.)
O1	Okno	124	118	90	9
DZ1	Drzwi zewnętrzne	90	230	-	1
DZ2	Drzwi zewnętrzne	98	210	-	1
D1	Drzwi wewnętrzne	98	210	-	2
RAZEM					13

ELEWACJA

Tynk, #F2EFE9

Wysokość cokołu: 15 cm

POMIESZCZENIA

LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	ŚCIANY (KOLOR)	PODŁOGA
0.1	Gabinet	#F0ECE6	Ciemne drewno
0.2	Łazienka	#F0ECE6	Płytki
0.3	Salon z aneksem	#F0ECE6	Drewno

KOSZTORYS ORIENTACYJNY

ZAKRES PRAC	KWOTA	%
Stan surowy (ściany, dach, stropy, schody)	123 554 PLN	71%
Okna i drzwi	16 850 PLN	10%
Wykończenie podłóg	15 229 PLN	9%
Wyposażenie i meble	17 330 PLN	10%
RAZEM	~ 172 963 PLN	100%

Koszt na m² pow. użytkowej: ~ 2 142 PLN / m²

Szacunek orientacyjny — rzeczywiste ceny zależą od regionu, standardu i wykonawcy.



WIZUALIZACJA 3D

naszprojekt naszprojekt.com	PROJEKT Dom pod lasem — przykładowy projekt PROJEKT KONCEPCYJNY	RYSunEK WIZUALIZACJA 3D	SKALA —	DATA 13.08.2026	ARKUSZ W-01 10 / 12
---------------------------------------	--	-----------------------------------	------------	--------------------	----------------------------------



WIZUALIZACJA 3D — UJĘCIE II



———— **SALON Z ANEKSEM • 58.0 M²** ————